

Een aanvraag voor de erkenning van een centrum voor kortverblijf of voor een woonzorgcentrum, of voor een onderdeel ervan, is bovendien alleen ontvankelijk als de aanvraag wordt ingediend in het trimester waarin ze moet worden ingediend volgens de voorafgaande vergunning voor het centrum.

Een centrum voor kortverblijf of een woonzorgcentrum, of een onderdeel ervan, kan alleen worden erkend als het past binnen de voorziene begrotingskredieten. De Vlaamse Regering bepaalt jaarlijks het maximaal aantal te erkennen woongelegenheden in die centra.

Tot eind 2015 geen nieuwe voorafgaande vergunningen.

Besluit van 20 december 2013 van de Vlaamse Regering betreffende de voorafgaande vergunning en de erkenning voor centra voor kortverblijf en woonzorgcentra en tot wijziging van de regels betreffende de erkenning van die centra (BS 13/01/2014)

(in voege 10 dagen na publicatie in BS behalve wat invoering erkenningskalender betreft (gaat in op 1 januari 2015)).

Besluit van 20 december 2013 van de Vlaamse Regering betreffende de voorafgaande vergunning en de erkenning voor centra voor kortverblijf en woonzorgcentra en tot wijziging van de regels betreffende de erkenning van die centra.

INHOUD

Hoofdstuk 1. Definities.....	2
Hoofdstuk 2. Bepalingen betreffende voorafgaande vergunningen voor centra voor kortverblijf en woonzorgcentra die een verdere invulling van de programmatie van die centra impliceren en die verleend zijn voor 1 januari 2014	2
Afdeling 1. Algemene bepalingen	2
Afdeling 2. Erkenningskalender.....	3
Afdeling 3: Samenvoeging van voorafgaande vergunningen – binnen eenzelfde zorgregio...	6
Onderafdeling 1 : Algemene bepalingen.....	6
Onderafdeling 2: Wijziging van voorafgaande vergunning.....	9
Onderafdeling 3: Het verval en de intrekking van een voorafgaande vergunning.....	9
Afdeling 4: Bezwaar.....	10
Hoofdstuk 3. Het verlenen van een voorafgaande vergunning voor woongelegenheden in centra voor kortverblijf en woonzorgcentra die een verdere invulling van de programmatie van die centra impliceren vanaf 1 januari 2014.....	10
Hoofdstuk 4. Wijzigingsbepalingen	11



Besluit van de Vlaamse Regering d.d.20 december 2013 betreffende de voorafgaande vergunning en de erkenning voor centra voor kortverblijf en woonzorgcentra en tot wijziging van de regels betreffende de erkenning van die centra.

Hoofdstuk 1. Definities

- 1° administrateur-generaal: het hoofd van het agentschap;
- 2° agentschap: het intern verzelfstandigd agentschap Zorg en Gezondheid, opgericht bij het besluit van de Vlaamse Regering van 7 mei 2004 tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap "Zorg en Gezondheid";
- 3° erkenningskalender: de opgave van het trimester waarin voor woongelegenheden in een centrum voor kortverblijf of in een woonzorgcentrum de erkenning zal worden aangevraagd of, als de erkenning gefaseerd zal worden aangevraagd, de opgave van elk van de trimesters waarin per aantal woongelegenheden de erkenning zal worden aangevraagd;
- 4° initiatiefnemer: een natuurlijke persoon of rechtspersoon die een centrum uitbaat of zal uitbaten;
- 5° inplantingsplaats: het onroerend goed waarop de initiatiefnemer een centrum wil bouwen, verbouwen, uitbreiden, inrichten of in gebruik nemen;
- 6° minister: de Vlaamse minister, bevoegd voor de bijstand aan personen;
- 7° voorafgaande vergunning: een vergunning als vermeld in artikel 59 van het Woonzorgdecreet van 13 maart 2009;
- 8° zorgregio: een geografisch omschreven gebied op het niveau van de regionale stad, als vermeld in de bijlage bij het decreet van 23 mei 2003 betreffende de indeling in zorgregio's en betreffende de samenwerking en programmatie van gezondheidsvoorzieningen en welzijnsvoorzieningen of het tweetalige gebied Brussel-Hoofdstad.

Hoofdstuk 2. Bepalingen betreffende voorafgaande vergunningen voor centra voor kortverblijf en woonzorgcentra die een verdere invulling van de programmatie van die centra impliceren en die verleend zijn voor 1 januari 2014

Afdeling 1. Algemene bepalingen

Van toepassing op de voorafgaande vergunningen voor centra voor kortverblijf of woonzorgcentra die verleend zijn voor 1 januari 2014:

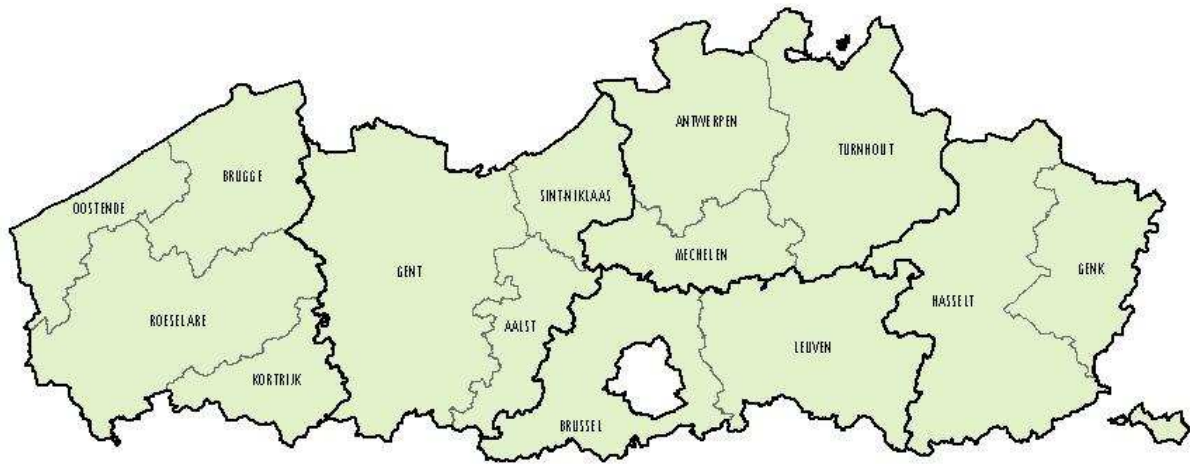
- 1° voorafgaande vergunningen voor het bouwen, het inrichten, het in gebruik nemen of het verplaatsen van de activiteiten naar een andere inplantingsplaats **binnen de zorgregio**¹ van een centrum voor kortverblijf of een woonzorgcentrum, als die initiatieven een verdere invulling van de programmatie van die centra impliceren;
- 2° voorafgaande vergunningen voor het verhogen van de capaciteit van een centrum voor kortverblijf of een woonzorgcentrum dat erkend of voorafgaandelijk vergund is.

¹ **zorgregio**: een geografisch omschreven gebied op het niveau van de regionale stad, zie: [decreet van 23 mei 2003 betreffende de indeling in zorgregio's en betreffende de samenwerking en programmatie van gezondheidsvoorzieningen en welzijnsvoorzieningen](http://www.zorg-en-gezondheid.be/Beleid/Regelgeving/Zorgregio-s/#regionale%20stad).

Zie ook: [http://www.zorg-en-gezondheid.be/Beleid/Regelgeving/Zorgregio-s/#regionale stad](http://www.zorg-en-gezondheid.be/Beleid/Regelgeving/Zorgregio-s/#regionale%20stad)



Zorgregio: een geografisch omschreven gebied op **het niveau van de regionale stad** (aantal: 14+Brussel)



Afdeling 2. Erkenningsskalender

Wat?

- de opgave van het trimester waarin voor woongelegenheden in een centrum voor kortverblijf of in een woonzorgcentrum de erkenning zal worden aangevraagd of,
- als de erkenning gefaseerd zal worden aangevraagd, de opgave van elk van de trimesters waarin per aantal woongelegenheden de erkenning zal worden aangevraagd.

Waarom? Om de voorzieningen zo maximaal mogelijk een financiering binnen het hiervoor beschikbare budget te kunnen garanderen.²

DRIE MOGELIJKHEDEN:

1. Voorafgaande vergunning in 2014 en erkend in 2014: ‘Voor woongelegenheden waarvoor u al over de voorafgaande vergunning beschikt en die u in 2014 wil laten erkennen verandert er niets.’³

2. Een erkenning aanvragen na 31 december 2014 binnen de geldigheidsduur van de voorafgaande vergunning (voor erkenningen vanaf 2017):

- **via een aangetekende brief of andere wijze door minister bepaald aan het agentschap een erkenningsskalender bezorgen.**
- te versturen uiterlijk op 1 januari van het tweede jaar dat voorafgaat aan het erkenningsjaar. Bij gefaseerde erkenning, het jaar van de eerste erkenningsaanvraag.
- **vormvereiste:** als de initiatiefnemer een rechtspersoon is, wordt bij de erkenningsskalender een rechtsgeldige beslissing van het beheersorgaan gevoegd.

! 3. Afwijking voor erkenningen (aanvraag erkenningsskalender) in 2015 en 2016:

- voor 1 januari 2015 erkenningsskalender aan het agentschap bezorgen.
- **vormvereiste:** bij die erkenningsskalender voegt hij de **overeenkomst met de aannemer** waaruit blijkt dat de te erkennen woongelegenheden tijdig in gebruik kunnen worden genomen.

² Omzendbrief 20 december 2013, p.2

³ Idem



Voorbeelden:

- a) Een initiatiefnemer plant een nieuw woonzorgcentrum te openen in 2015 of 2016.

2015: Erkenningsskalender	2016: Erkenningsskalender
Voor ⁴ 1 januari 2015 aanvraag erkenningsskalender indienen met overeenkomst van de aannemer waarbij wordt verklaard dat woongelegenheden tijdig in gebruik kunnen worden genomen.	Voor op 1 januari 2015 aanvraag erkenningsskalender indienen met overeenkomst van de aannemer waarbij wordt verklaard dat woongelegenheden tijdig in gebruik kunnen worden genomen.

- b) Een initiatiefnemer plant een nieuw woonzorgcentrum te openen (eigenlijk is het een aanvraag tot erkennen via een opgave van een erkenningsskalender) in een trimester van 2017. Hij moet zijn erkenningsskalender aan het agentschap conform de bepalingen overmaken en mét toevoeging van een rechtsgeldige beslissing van het beheersorgaan.

	2016	2017: Erkenningsskalender
Uiterlijk ⁵ 1 januari 2015, tweede jaar dat voorafgaat aan het jaar waarin de erkenning wordt aangevraagd. Als initiatiefnemer een rechtspersoon is: aanvraag erkenningsskalender indienen met rechtsgeldige beslissing beheersorgaan .		Erkenningsskalender aan te duiden of 1 ^{ste} , 2 ^{de} , 3 ^{de} of 4de trimester

De omzendbrief d.d. 20 december 2014 vermeldt op pagina 2: 'Wij vragen u de erkenningsskalender in te dienen minimum twee jaar voor het trimester waarin u de erkenning wenst laten in te gaan, opdat u tijdig zekerheid zou hebben over de periode waarin u de erkenning zult kunnen vragen.'

I. Administratief onderzoek – antwoord uiterlijk 120 dagen na uiterste indieningsdatum

- a) **Of de erkenning** in het trimester dat in de erkenningsskalender is vermeld, **mogelijk is binnen de door de Vlaamse Regering bepaalde maximale erkenningscapaciteit**⁶ en de **voorzienige begrotingskredieten** voor het betreffende jaar.
- b) Ingediende erkenningsskalenders hoger dan de maximale erkenningscapaciteit aan woongelegenheden van een trimester: **toepassing van achtereenvolgens de volgende (stapsgewijze) prioriteringscriteria:**

1° woongelegenheden die niet na samenvoeging voorafgaandelijk vergund zijn, genieten een hogere prioriteit dan woongelegenheden die voorafgaandelijk vergund zijn na samenvoeging⁷;

2° binnen de categorieën van woongelegenheden, vermeld in punt 1°, genieten woongelegenheden die worden aangewezen voor erkenning in een trimester dat volgt op het trimester vermeld in de ingediende erkenningsskalender, een hogere prioriteit in dat trimester dan woongelegenheden waarvoor de ingediende erkenningsskalender hetzelfde trimester vermeldt;

Uitleg: Ingediende erkenningsskalender verschilt van de capaciteitsmogelijkheid: prioriteit. Het volgend trimester wordt toegekend. De indieners die in dat trimester zitten, schuiven op naar een volgend trimester.

⁴ Aanvraag na 31 december 2014 spreekt over 'uiterlijk op 1 januari' indienen, voor erkenningen in 2015-2016 wordt het 'voor 1 januari 2015', zie art. 3.

⁵ Aanvraag na 31 december 2014 spreekt over 'uiterlijk op 1 januari' indienen, voor erkenningen in 2015-2016 wordt het 'voor 1 januari 2015', zie art. 3.

⁶ Het maximale aantal te erkennen woongelegenheden in centra voor kortverblijf en woonzorgcentra

⁷ Samenvoegingen: conform 'afdeling 3'.



3° binnen de categorieën van woongelegenheden, vermeld in punt 2°, wordt per trimester prioriteit verleend aan woongelegenheden in zorgregio's waarin de verhouding tussen enerzijds het aantal woongelegenheden dat erkend is of waarvan de erkenningskalender al goedgekeurd is, en anderzijds de som van de programmacijfers van de gemeenten binnen de zorgregio het laagst is;

Uitleg: prioriteit aan de zorgregio - per trimester - aan die woongelegenheden waar de verhouding van aantal erkende of goedgekeurde erkenningskalender en de som van de programmacijfers, het laagst is. (is dat niet 'en'?)

4° binnen de categorieën van woongelegenheden, vermeld in punt 3°, wordt prioriteit verleend aan woongelegenheden waarvan de geldigheidsduur van de voorafgaande vergunning eerder verstrijkt.

In het eerste lid wordt verstaan onder maximale erkenningscapaciteit: het maximale aantal te erkennen woongelegenheden in centra voor kortverblijf en woonzorgcentra, dat de Vlaamse Regering jaarlijks bepaalt met toepassing van artikel 7, vijfde lid, van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 betreffende de procedures voor woonzorgvoorzieningen en verenigingen van gebruikers en mantelzorgers⁸.

De administrateur-generaal beslist over de erkenningskalender. Hij kan de ingediende erkenningskalender

- goedkeuren,
- afwijzen of
- het daarin vermelde trimester wijzigen **in een later trimester of, met akkoord** van de betrokken initiatiefnemer(s), **in een voorafgaand** trimester.

De beslissing van de administrateur-generaal over het trimester waarin de erkenning moet worden aangevraagd, wordt **uiterlijk honderdtwintig kalenderdagen na de uiterste indieningsdatum** met een aangetekende brief of op een andere wijze die de minister bepaalt, aan de initiatiefnemer(s) meegedeeld. Die beslissing maakt integraal deel uit van de voorafgaande vergunning.

Uitleg: de administrateur-generaal beschikt over uiterlijk 120 kalenderdagen na de uiterste indieningsdatum om de initiatiefnemer te informeren over het trimester.

Concreet:

In het voorbeeld nemen we 1 januari 2015 als uiterlijke indieningsdatum. Vanaf de 2^{de} januari begint de termijn van 120 kalenderdagen te lopen, **dus ten laatste op 1 mei 2015** (of 2 mei bij schrikkeljaren) ontvangt de initiatiefnemer antwoord.

BELANGRIJK: de erkenningskalender (trimester) maakt deel uit van de voorafgaande vergunning.

Als een erkenning, **vanwege omstandigheden buiten de wil van de initiatiefnemers om**, niet tijdig kan worden aangevraagd, kan de administrateur-generaal eenmalig maximaal twee jaar uitstel geven op het trimester, vermeld in de erkenningskalender. De initiatiefnemers bezorgen daarover een omstandig gemotiveerd verzoek aan de administrateur-generaal met een aangetekende brief of op een andere wijze die de minister bepaalt, **uiterlijk in het trimester dat voorafgaat aan het trimester, vermeld in de erkenningskalender.**

⁸ Besluit van de Vlaamse Regering 05/06/2009 betreffende de procedures voor woonzorgvoorzieningen en verenigingen van gebruikers en mantelzorgers

Art. 7. De beslissing van de administrateur-generaal waarin de erkenning wordt verleend, wordt binnen een termijn van vier maanden na ontvangst van de ontvankelijke aanvraag aan de beheersinstantie bezorgd.

De erkenningsbeslissing bevat minstens de volgende gegevens :

1° de naam en het adres van de initiatiefnemer;

2° de naam en het adres van de voorziening of de vereniging;

3° het erkenningsnummer;

4° de ingangsdatum van de erkenning;

5° als dat van toepassing is, de erkende capaciteit;

6° als dat van toepassing is, de regio en het werkgebied van de voorziening of de vereniging.



Uitleg: het gaat hier bijvoorbeeld om faillissement van aannemer, stormschade...

Concreet:

Opgenomen in erkenningskalender 2 ^{de} trimester	1 ^{ste} trimester: gemotiveerd verzoek
~w> Voorval: omstandigheden buiten de wil van de initiatiefnemers	De initiatiefnemers bezorgen daarover een omstandig gemotiveerd verzoek aan de administrateur-generaal met een aangetekende brief of op een andere wijze die de minister bepaalt, uiterlijk in het trimester dat voorafgaat aan het trimester, vermeld in de erkenningskalender.

Specifieke bepalingen i.v.m. verlengen van duurtijd voorafgaande vergunning

- Als de beslissing het trimester dat in de ingediende erkenningskalender is vermeld met inachtneming van de duur van de voorafgaande vergunning, naar een later trimester wordt verplaatst en als in dat trimester de duur van de voorafgaande vergunning verstreken is of verstrijkt, wordt die duur van rechtswege verlengd tot het einde van dat trimester.
- Als de administrateur-generaal omwille van omstandigheden buiten de wil van de initiatiefnemers uitstel geeft op het trimester, vermeld in de erkenningskalender, en als tijdens het uitstel de duur van de voorafgaande vergunning verstrijkt, wordt die duur van rechtswege verlengd tot het einde van het uitstel.

II. Verval voorafgaande vergunning

De voorafgaande vergunning vervalt geheel of gedeeltelijk als voor alle of een deel van de woongelegenheden de erkenning niet is aangevraagd in het trimester dat voor de erkenning van de woongelegenheden in kwestie is vermeld in de voorafgaande vergunning.

Uitleg: indien de erkenning voor alle of een deel in het trimester wordt aangevraagd, vervalt de voorafgaande vergunning.

De voorafgaande vergunning vervalt als de initiatiefnemer niet conform artikel 3, eerste lid, aan het agentschap een erkenningskalender voor het initiatief heeft bezorgd.

Uitleg: indien er geen aanvraag tot erkenningskalender werd ingediend volgens:

- voor 1 januari 2015 indien optie voor erkenning in 2015 en 2016
- uiterlijk 1 januari 2015 (x) indien optie erkenning 2017 en volgende jaren x – 2 jaar...

vervalt de voorafgaande vergunning.

Dus: elke houder van een voorafgaande vergunning moet een aanvraag indienen of de vergunning vervalt.

Afdeling 3: Samenvoeging van voorafgaande vergunningen – binnen eenzelfde zorgregio

Onderafdeling 1 : Algemene bepalingen

I. Wanneer?

Na een oproep die minister lanceert via Belgisch Staatsblad aan de houders van een of meer voorafgaande vergunningen.

De minister kan nadere regels bepalen voor de wijze waarop de stukken en inlichtingen worden ingediend.

Art. 11. Een aanvraag voor de samenvoeging van voorafgaande vergunningen wordt beoordeeld met inachtneming van de selectiecriteria die de minister bepaalt.

De minister houdt daarbij minstens rekening met:

- 1° de invulling van de zorgbehoefte in de betreffende zorgregio;
- (2° werd niet ingevuld in het besluit)
- 3° de professionele kwaliteitsgaranties die initiatiefnemers kunnen bieden;
- 4° de mate waarin initiatiefnemers werken met bijzondere doelgroepen;



5° de samenwerking van initiatiefnemers met relevante actoren.

De selectiecriteria worden gekoppeld aan scores. De minister bepaalt de maximumscore per selectie criterium, de weging van de selectiecriteria onderling en de minimaal vereiste score per selectie criterium.

II. Wie

kan/kunnen en mag/mogen samenvoegen binnen eenzelfde zorgregio?

- op aanvraag van de initiatiefnemer die houder is van voorafgaande vergunningen voor de realisatie van woongelegenheden in centra voor kortverblijf of woonzorgcentra op verschillende inplantingsplaatsen binnen dezelfde zorgregio, het aantal woongelegenheden waarop die verschillende voorafgaande vergunningen betrekking hebben, geheel of gedeeltelijk samenvoegen tot één voorafgaande vergunning voor de realisatie van woongelegenheden in een centrum voor kortverblijf of woonzorgcentrum op een van die inplantingsplaatsen of op een andere inplantingsplaats binnen dezelfde zorgregio.

Uitleg: samenvoeging mogelijk van verschillende voorafgaande vergunningen – geheel of gedeeltelijk – op één inplantingsplaats of een andere binnen eenzelfde zorgregio.

- **Maximaal drie initiatiefnemers:** op gezamenlijke aanvraag van maximaal drie initiatiefnemers die elk houder zijn van een voorafgaande vergunning voor de realisatie van woongelegenheden in centra voor kortverblijf en woonzorgcentra op verschillende inplantingsplaatsen binnen dezelfde zorgregio, één enkele voorafgaande vergunning uitreiken voor de realisatie van al die woongelegenheden of een gedeelte van die woongelegenheden op een van die inplantingsplaatsen of op een andere inplantingsplaats binnen dezelfde zorgregio. De gezamenlijke aanvraag bevat het akkoord van de betrokken initiatiefnemers over de bestaande of op te richten rechtspersoon die het centrum zal uitbaten. Als daarvoor een nieuwe rechtspersoon moet worden opgericht, worden de statuten van die rechtspersoon, binnen een jaar na de datum van de voorafgaande vergunning aan het agentschap meegedeeld.

Uitleg: maximaal 3 verschillende initiatiefnemers kunnen eveneens samenvoegen binnen eenzelfde zorgregio. Voorwaarde aanvraag: het akkoord van de betrokken initiatiefnemers over de bestaande of op te richten rechtspersoon die het centrum zal uitbaten. In geval **een nieuwe rechtspersoon** wordt of werd opgericht, worden de statuten van die rechtspersoon, binnen een jaar na de datum van de voorafgaande vergunning aan het agentschap meegedeeld.

De voorafgaande vergunning wordt ingetrokken als binnen een jaar na de datum van de voorafgaande vergunning de initiatiefnemers de statuten van de **nieuw opgerichte rechtspersoon niet aan het agentschap hebben bezorgd**⁹.

III. Oproep.

De oproep van de minister **vermeldt minstens:**

- 1° de datum vanaf wanneer initiatiefnemers een aanvraag kunnen indienen;
- 2° de vereisten waaraan een ontvankelijke aanvraag moet voldoen;
- 3° de selectiecriteria¹⁰ alsook hun respectieve maximumscores bij de beoordeling van de aanvragen;
- 4° de vermelding van het jaar waarin een initiatief waarvoor de voorafgaande vergunning wordt gevraagd, ten vroegste kan worden erkend.

IV. Vormvereisten.

Op straffe van niet-ontvankelijkheid bezorgen de initiatiefnemers de aanvraag aangetekend of op een andere wijze die de minister bepaalt, aan het agentschap met een formulier dat het agentschap ter beschikking stelt.

De aanvraag bevat de volgende stukken en inlichtingen:

- 1° de volledige identiteit van de initiatiefnemer of de initiatiefnemers;
- 2° als de initiatiefnemer een rechtspersoon is: de rechtsgeldige beslissing om de woongelegenheden waarop de

⁹ Zie art. 11

¹⁰ vermeld in artikel 11, eerste lid



voorafgaande vergunningen betrekking hebben, geheel of gedeeltelijk samen te voegen en voor die samengevoegde woongelegenheden een voorafgaande vergunning aan te vragen;

3° de zorgregio waarin de inplantingsplaats ligt en het aantal woongelegenheden waarvoor de samenvoeging van de voorafgaande vergunningen wordt gevraagd;

4° als een nieuwe inplantingsplaats wordt voorgesteld, een van de volgende documenten over de inplantingsplaats: een eigendomsbewijs, een bewijs van een zakelijk recht of van een genotsrecht;

5° als het om een bestaand gebouw gaat dat als centrum wordt ingericht of in gebruik genomen: een plan van de verschillende bouwlagen en de afmetingen ervan;

6° een financieel plan;

7° een toelichting waarin de aanvraag wordt gesitueerd ten opzichte van de verschillende selectiecriteria;

8° een kopie van de stedenbouwkundige vergunning voor het initiatief of de aanvraag voor een stedenbouwkundig vergunning met betrekking tot het initiatief;

9° een kopie van de aanvraag voor het gemotiveerde advies van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente waar het initiatief wordt ingeplant, over de mate waarin het initiatief waarvoor de samenvoeging van de voorafgaande vergunningen wordt aangevraagd, past binnen het sociale beleid van de gemeente en bijdraagt tot de realisatie ervan, en het bewijs van verzending van die aanvraag;

10° de planning van de verschillende fasen in de realisatie van het initiatief;

11° de erkenningskalender voor het initiatief, met inachtneming van de planning, vermeld in punt 10°;

12° als de aanvraag uitgaat van verschillende initiatiefnemers: de vermelding van de rechtspersoon die het centrum zal uitbaten.

V. **Aanvraag.**

Initiatiefnemers kunnen een aanvraag indienen tot 1 januari van het tweede jaar dat voorafgaat aan het jaar waarin ze de erkenning zullen aanvragen voor de woongelegenheden in de samengevoegde voorafgaande vergunning of, in geval van een gefaseerde erkenning, waarin ze de erkenning voor de eerst te erkennen woongelegenheden zullen aanvragen.

Voorbeeld: erkenningsaanvraag voorzien in de loop van 2017.

Uiterlijk 1 januari 2015	2016	2017: erkenningskalender, - aanvraag
Uiterlijk op 1 januari 2015 (x) aanvraag indienen van het tweede jaar dat voorafgaat aan het jaar waarin ze de erkenning zullen aanvragen voor de woongelegenheden in de samengevoegde voorafgaande vergunning of, in geval van een gefaseerde erkenning, waarin ze de erkenning voor de eerst te erkennen woongelegenheden zullen aanvragen.		X+ 2 jaar Eveneens: erkenningskalender indienen. Samen in te dienen met de aanvraag (zie art. 9 en de verwijzing onder art. 10,§3). Art. 4 blijft van toepassing.

VI. **Ontbrekende stukken – 15 kalenderdagen tijd**

Als de aanvraag niet alle stukken of inlichtingen deelt het agentschap dat uiterlijk vijftien kalenderdagen na de uiterste indieningsdatum mee aan de betrokken initiatiefnemers, op de wijze die de minister bepaalt. **De initiatiefnemers kunnen binnen vijftien kalenderdagen na die mededeling de aanvraag vervolledigen.** Als bij het verstrijken van die termijn niet alle ontbrekende stukken of inlichtingen aan het agentschap zijn bezorgd, verklaart het agentschap de aanvraag onontvankelijk en brengt het de initiatiefnemers daarvan op de hoogte.

VII. **Administratief onderzoek – antwoord uiterlijk 120 dagen na uiterste indieningsdatum**

Uiterlijk honderdtwintig kalenderdagen na de uiterste indieningsdatum bezorgt het agentschap met een aangetekende brief of op een andere wijze die de minister bepaalt, een van de volgende beslissingen aan de initiatiefnemers die een ontvankelijke aanvraag hebben ingediend:

1° de beslissing van de administrateur-generaal waarbij de nieuwe voorafgaande vergunning wordt verleend;



2° het voornemen van de administrateur-generaal om de nieuwe voorafgaande vergunning te weigeren.

De administrateur-generaal neemt een beslissing na advies van het agentschap en, in voorkomend geval, na advies van deskundigen op juridisch, financieel of bouwkundig vlak.

De beslissing vermeldt:

- 1° de identiteit van de initiatiefnemers;
- 2° de aard van de werkzaamheden;
- 3° het type centrum;
- 4° de inplantingsplaats en het aantal woongelegenheden van het centrum;
- 5° het trimester waarin de erkenning van het centrum moet worden aangevraagd of de trimesters waarin de erkenning van de verschillende onderdelen van het centrum moet worden aangevraagd.

De kennisgeving van het voornemen om de nieuwe voorafgaande vergunning te weigeren vermeldt de mogelijkheid en de voorwaarden om een bezwaar tegen het voornemen in te dienen¹¹.

Onderafdeling 2: Wijziging van voorafgaande vergunning

Op straffe van niet ontvankelijkheid moet **de aanvraag tot wijziging voorafgaande vergunning gemotiveerd zijn** en aangetekend of op een andere wijze die de minister bepaalt, bij het agentschap worden ingediend, samen met de relevante stukken en inlichtingen¹².

Dit is **niet van toepassing op een wijziging van de inplantingsplaats**.

Als een wijziging van de erkenningskalender wordt aangevraagd, wordt die behandeld als een nieuwe erkenningskalender die met toepassing van artikel 3, eerste lid¹³, wordt ingediend.

Uiterlijk honderdtwintig kalenderdagen na de ontvangst van de aanvraag, vermeld in bezorgt het agentschap met een aangetekende brief of op een andere wijze die de minister bepaalt, een van de volgende beslissingen aan de initiatiefnemers die een ontvankelijke aanvraag hebben ingediend:

- 1° de beslissing van de administrateur-generaal waarbij de voorafgaande vergunning wordt gewijzigd;
- 2° het gemotiveerde voornemen van de administrateur-generaal om de wijziging van de voorafgaande vergunning te weigeren.

De kennisgeving van het voornemen om de wijziging van de voorafgaande vergunning te weigeren, vermeldt de mogelijkheid en de voorwaarden om een bezwaar tegen het voornemen in te dienen als vermeld in artikel 16, tenzij het voornemen betrekking heeft op het element, vermeld in artikel 10, vierde lid, 5^o¹⁴.

Onderafdeling 3: Het verval en de intrekking van een voorafgaande vergunning

- a) **De voorafgaande vergunning vervalt van rechtswege** in de onderstaande gevallen:
 - 1° als in het jaar waarin volgens de voorafgaande vergunning de erkenning van het centrum of van een onderdeel ervan moet worden aangevraagd, die erkenning niet is aangevraagd.Als voor een onderdeel de erkenning niet in het jaar in kwestie is aangevraagd, vervalt de voorafgaande vergunning voor dat onderdeel;

¹¹ Zie art. 16

¹² Zoals vermeld in artikel 9, tweede lid.

¹³ **Art. 3.** De initiatiefnemers die houder zijn van een voorafgaande vergunning voor woongelegenheden in centra voor kortverblijf of woonzorgcentra waarvoor zij de erkenning zullen aanvragen na 31 december 2014, bezorgen aan het agentschap met een aangetekende brief of op een andere wijze die de minister bepaalt, een erkenningskalender voor die woongelegenheden, uiterlijk op 1 januari van het tweede jaar dat voorafgaat aan het jaar waarin ze de erkenning zullen aanvragen of, in geval van een gefaseerde erkenning, waarin ze de erkenning voor de eerste te erkennen woongelegenheden zullen aanvragen. Het trimester waarin ze de erkenning zullen aanvragen, valt binnen de geldigheidsduur van de voorafgaande vergunning. Als de initiatiefnemer een rechtspersoon is, wordt bij de erkenningskalender een rechtsgeldige beslissing van het beheersorgaan gevoegd.

¹⁴ Art. 10, vierde lid, 5°: het trimester waarin de erkenning van het centrum moet worden aangevraagd of de trimesters waarin de erkenning van de verschillende onderdelen van het centrum moet worden aangevraagd.



2° als bij de realisatie van het vergunde initiatief de initiatiefnemer afwijkt van de gegevens van de voorafgaande vergunning¹⁵.

Als de voorafgaande vergunning geheel of gedeeltelijk vervalt komen de woongelegenheden waarop het verval betrekking heeft, opnieuw in de programmatie van de centra voor kortverblijf of woonzorgcentra op 1 januari volgend op het jaar waarin de vergunning geheel of gedeeltelijk vervalt.

- b) **Als een initiatiefnemer afstand doet** van de voorafgaande vergunning die hem is verleend, vervalt die vergunning. Als hij gedeeltelijk afstand doet van de voorafgaande vergunning, vervalt die vergunning voor het gedeelte waarvan hij afstand doet.

Als de voorafgaande vergunning geheel of gedeeltelijk vervalt komen de woongelegenheden waarop het verval betrekking heeft, opnieuw in de programmatie van de centra voor kortverblijf of woonzorgcentra op 1 januari volgend op het jaar waarin de beslissing tot gehele of gedeeltelijke opheffing van de voorafgaande vergunning in het Belgisch Staatsblad is verschenen.

Het agentschap brengt de initiatiefnemer op de hoogte van het verval of het gedeeltelijke verval van de voorafgaande vergunning.

Geen nieuwe voorafgaande vergunning kan worden afgeleverd voor dezelfde inplantingsplaats waarop een voorafgaande vergunning geheel vervallen is en dit gedurende twee jaar daaropvolgend.

De initiatiefnemer van wie de voorafgaande vergunning geheel of gedeeltelijk vervallen is, kan gedurende twee jaar na het jaar van het gehele of gedeeltelijke verval van de vergunning **geen ontvankelijke aanvraag voor een voorafgaande vergunning** voor woongelegenheden in een centrum voor kortverblijf of een woonzorgcentrum indienen.

Afdeling 4: Bezwaar

De initiatiefnemer kan tot dertig kalenderdagen vanaf de dag na de ontvangst van het voornemen, vermeld in artikel 4, derde of vierde lid, of het voornemen, vermeld in artikel 10, eerste lid, 2°, tegen dat voornemen met een aangetekende brief een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het agentschap. In dat bezwaarschrift kan hij verzoeken om gehoord te worden. Na die termijn wordt er onweerlegbaar vermoed dat de initiatiefnemer het voornemen aanvaardt en wordt het voornemen van rechtswege geacht de definitieve beslissing te zijn.

Het bezwaarschrift wordt behandeld en over het bezwaarschrift wordt beslist conform de regels die zijn vastgesteld bij of ter uitvoering van hoofdstuk III van het decreet van 7 december 2007 houdende oprichting van de Strategische Adviesraad voor het Vlaamse Welzijns-, Gezondheids- en Gezinsbeleid en van een Adviescommissie voor Voorzieningen van Welzijn, Volksgezondheid en Gezin en (Kandidaat-)pleegzorgers.

Hoofdstuk 3. Het verlenen van een voorafgaande vergunning voor woongelegenheden in centra voor kortverblijf en woonzorgcentra die een verdere invulling van de programmatie van die centra impliceren vanaf 1 januari 2014.

Met behoud van de toepassing van de bepalingen van hoofdstuk 2, afdeling 3¹⁶, kunnen er tot en met 31 december 2015 geen ontvankelijke aanvragen voor voorafgaande vergunningen worden ingediend die een verdere invulling

¹⁵ vermeld in artikel 10, vierde lid, 1° tot en met 4°:

1° de identiteit van de initiatiefnemers;

2° de aard van de werkzaamheden;

3° het type centrum;

4° de inplantingsplaats en het aantal woongelegenheden van het centrum;

¹⁶ Het betreft 'samenvoegingen'



van de programmatie van centra voor kortverblijf of woonzorgcentra impliceren. Daaronder worden de volgende voorafgaande vergunningen verstaan:

- 1° voorafgaande vergunningen voor het bouwen, het inrichten, het in gebruik nemen of het verplaatsen van activiteiten naar een andere inplantingsplaats binnen de zorgregio van een centrum voor kortverblijf of een woonzorgcentrum, als die initiatieven een verdere invulling van de programmatie van die centra impliceren;
- 2° voorafgaande vergunningen voor het verhogen van de capaciteit van een centrum voor kortverblijf of woonzorgcentrum dat erkend of voorafgaandelijk vergund is.

Aanvragen die in die periode worden ingediend, worden van rechtswege geacht niet ontvankelijk te zijn en worden niet onderzocht.

Hoofdstuk 4. Wijzigingsbepalingen

Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 betreffende de procedures voor woonzorgvoorzieningen en verenigingen van gebruikers en mantelzorgers.

Aan besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 betreffende de procedures voor woonzorgvoorzieningen en verenigingen van gebruikers en mantelzorgers, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2012, wordt tussen het eerste en het tweede lid een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Een aanvraag voor de erkenning van een centrum voor kortverblijf of voor een woonzorgcentrum, of voor een onderdeel ervan, is bovendien alleen ontvankelijk als de aanvraag wordt ingediend in het trimester waarin ze moet worden ingediend volgens de voorafgaande vergunning voor het centrum.”.

Aan artikel 7 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 25 februari 2011 en 21 december 2012, wordt een vijfde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Een centrum voor kortverblijf of een woonzorgcentrum, of een onderdeel ervan, kan alleen worden erkend als het past binnen de voorziene begrotingskredieten. De Vlaamse Regering bepaalt jaarlijks het maximaal aantal te erkennen woonegelegenheden in die centra.”.

januari 2014



FERUBEL
Vrijheidslaan 80 – 1080 Brussel
02 414 05 25 - 0495 51 44 59
info@ferubel.be

