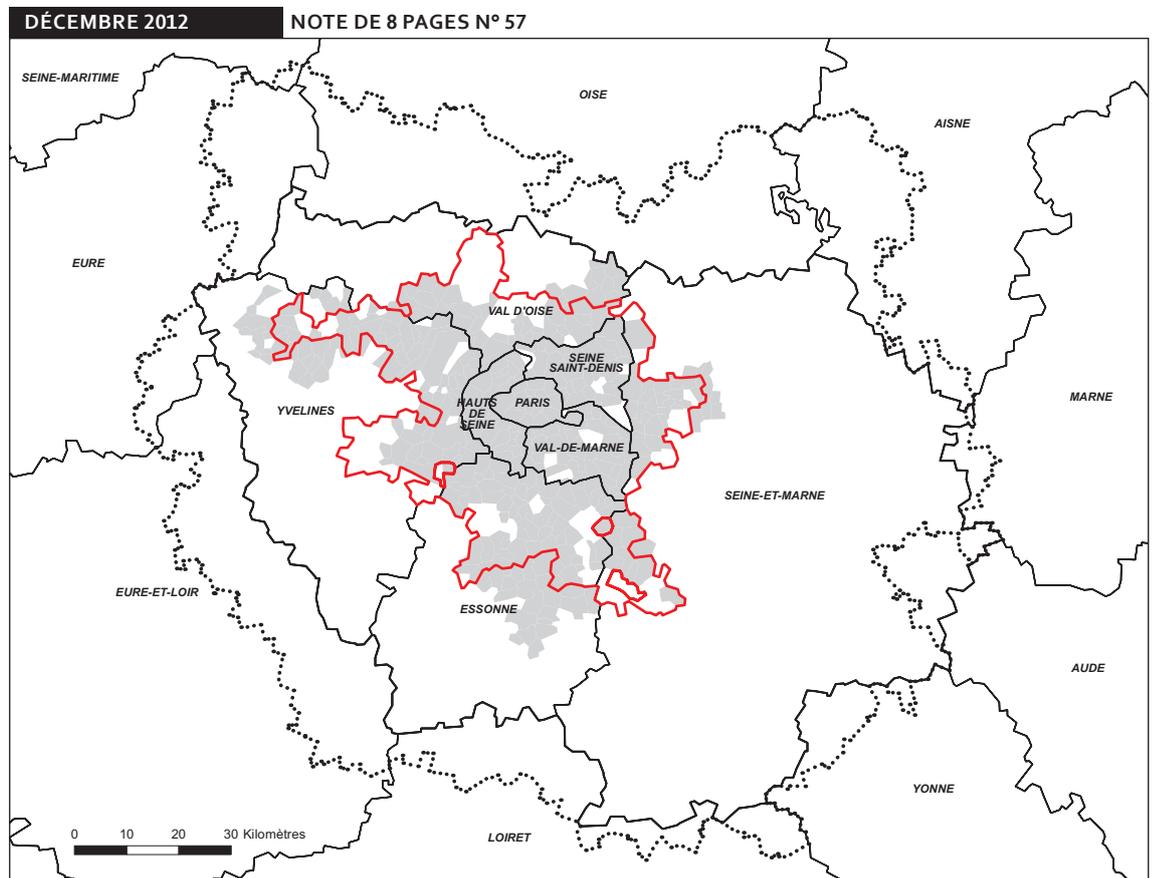


# Atlas de l'agglomération parisienne

## Premiers éléments cartographiques



Si l'appartenance métropolitaine est aujourd'hui un sentiment partagé par tous, il est tout aussi réel que les contours de cette appartenance sont à géométrie variable. Selon que l'on considère les sujets, mobilité, logement, solidarité, initiatives locales mais aussi beaucoup d'autres aspects de la vie locale, de la réceptivité des tissus urbains, des ambitions de la ville durable, la métropole varie.

La cartographie offre cet intérêt d'illustrer ces réalités diverses, avec en premier lieu les « caractéristiques » communes sur le périmètre de la zone urbaine dense. Le cœur d'agglomération apparaît en effet comme un territoire marqué par un haut niveau d'homogénéité en termes de densité de population, d'emplois et de logements, de caractéristiques morphologiques mais aussi des défis communs, hébergement d'urgence, logement social et politique de la ville. Il est également concerné par des problématiques d'intensification urbaine, de transports et de choix stratégiques pour accompagner la transition énergétique et le respect de l'environnement.

### L'agglomération parisienne : 31 % du territoire régional

L'agglomération de Paris, appelée aussi unité urbaine, est un périmètre défini par l'INSEE. Ce découpage ne correspond pas à un découpage administratif mais résulte de critères morphologiques de continuité du bâti. Les contours actuels de l'agglomération ont été définis par l'Insee en 2010, avec l'inclusion de 30 nouvelles communes par rapport à la version précédente de 1999.

L'agglomération englobe Paris et les trois départements limitrophes (92, 93, 94) définissant la petite couronne. Elle inclut aussi une part significative des départements de grande couronne (288 communes sur 1 157 soit 25 % et 2 082 km<sup>2</sup> soit 18,5 % de leur superficie), notamment les sites des villes nouvelles.

L'unité urbaine répond à des normes internationales. Elle est utilisée dans le droit français, par exemple dans le décret du 6 avril 2012 fixant la liste des communes dans lesquelles les employeurs sont assujettis au versement transport et le décret du 20 juillet 2012 relatif à l'évolution des loyers dans certaines agglomérations.

**L'agglomération comprend 89 % des habitants de la Région Ile-de-France et 93 % des emplois sur seulement 31 % du territoire.** Cette forte concentra-

tion devrait s'intensifier dans les années à venir conformément aux objectifs du Schéma directeur de la Région Ile-de-France.

Une densité supérieure à 5 habitants à l'hectare caractérise la quasi-totalité des communes qui composent l'agglomération. De même une densité d'emploi supérieure à 5 concerne la grande majorité des communes. Naturellement au sein de l'agglomération, les valeurs s'échelonnent sur un éventail très ouvert avec un maximum à Paris et dans les communes limitrophes.

	Agglomération		Région Ile-de-France		Poids de l'agglomération en grande couronne	
	Nombre de communes	Superficie en km <sup>2</sup>	Nombre de communes	Superficie en km <sup>2</sup>	Nombre de communes	Superficie en km <sup>2</sup>
75	1	105	1	105	100 %	100 %
92	36	176	36	176	100 %	100 %
93	40	236	40	236	100 %	100 %
94	47	245	47	245	100 %	100 %
77	52	419	514	5915	10 %	7 %
78	89	673	262	2284	34 %	29 %
91	82	560	196	1804	42 %	31 %
95	65	431	185	1246	35 %	35 %
<b>Ensemble</b>	<b>412</b>	<b>2845</b>	<b>1157</b>	<b>11250</b>	<b>36 %</b>	<b>25 %</b>

Source : Insee, recensement de 2009

## Une métropole dense, avec une forte concentration d'emplois et de population

### Densité de population 2009

Région Ile-de-France

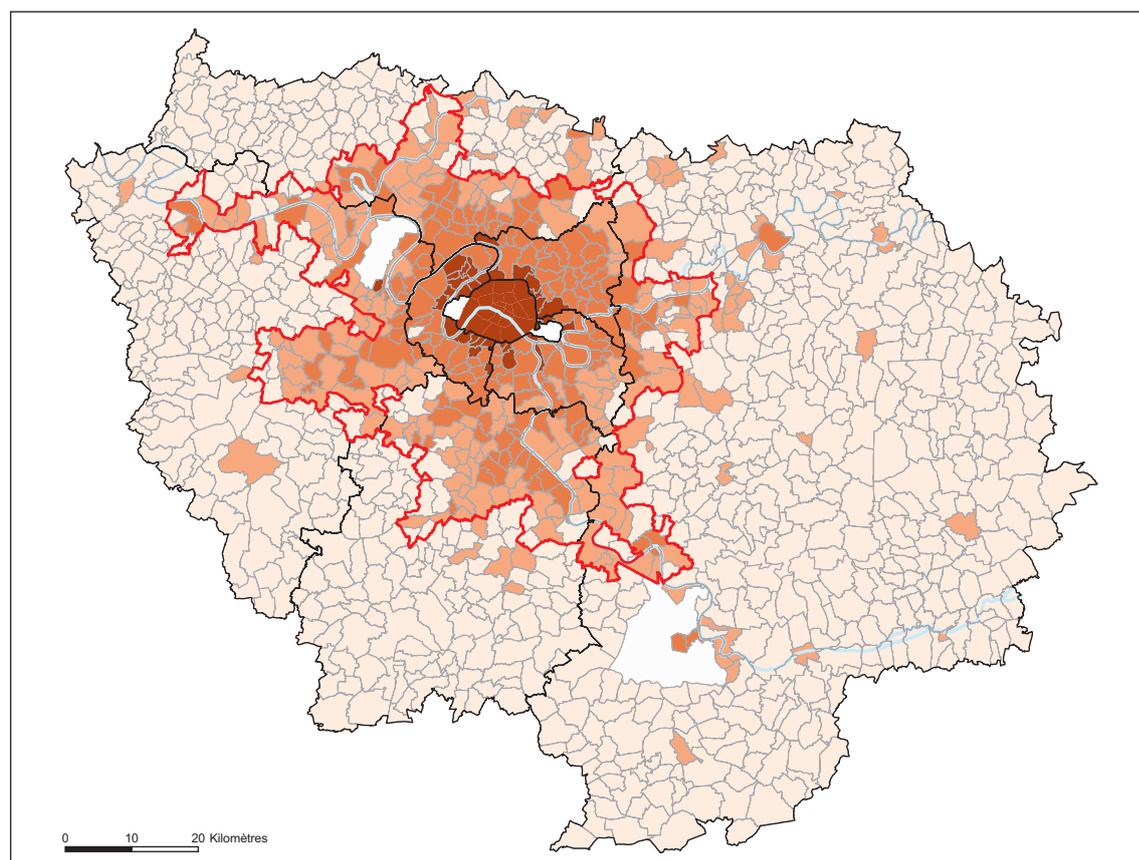
 Périmètre de l'Unité Urbaine

#### Nombre d'habitants à l'hectare

-  Plus de 100
-  De 25 à 100
-  De 5 à 25
-  Moins de 5

Source : Recensement de la population, Insee - 2009



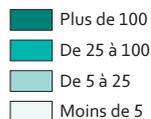


## Densité d'emplois 2008

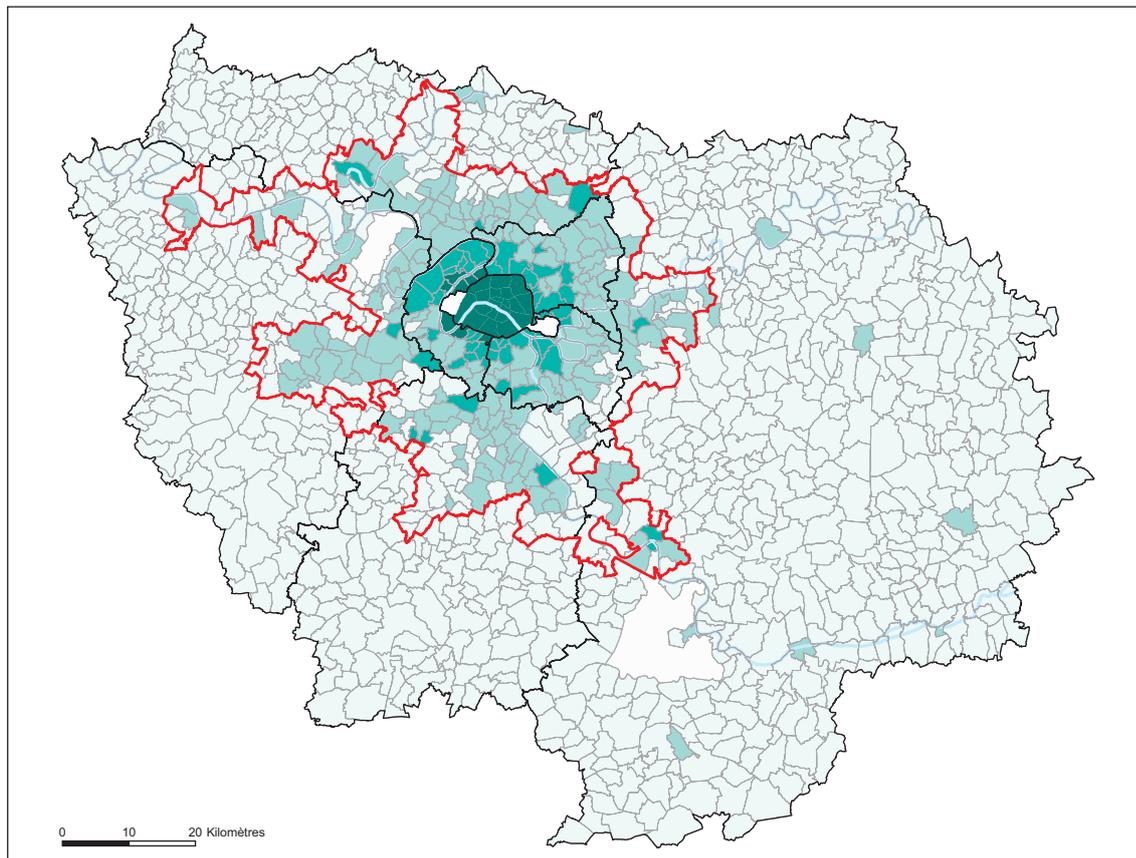
Région Ile-de-France

 Périmètre  
de l'Unité Urbaine

Nombre d'emplois  
à l'hectare



Source : Recensement de la population,  
exploitation complémentaire, Insee - 2008  

### Paris, l'agglomération, la région : chiffres clés

	Paris	Paris et les départements 92, 93, 94	Agglomération	Région
Superficie	105 km <sup>2</sup>	762 km <sup>2</sup>	2845 km <sup>2</sup>	12012 km <sup>2</sup>
Communes	1	124	412	1281
Population	2 234 105	6 630 370	10 413 386	11 728 240
Emploi	1 790 542	3 785 130	5 265 758	5 645 478

Source : Insee, recensement 2009

## Densité humaine (population + emplois au lieu de travail) 2008

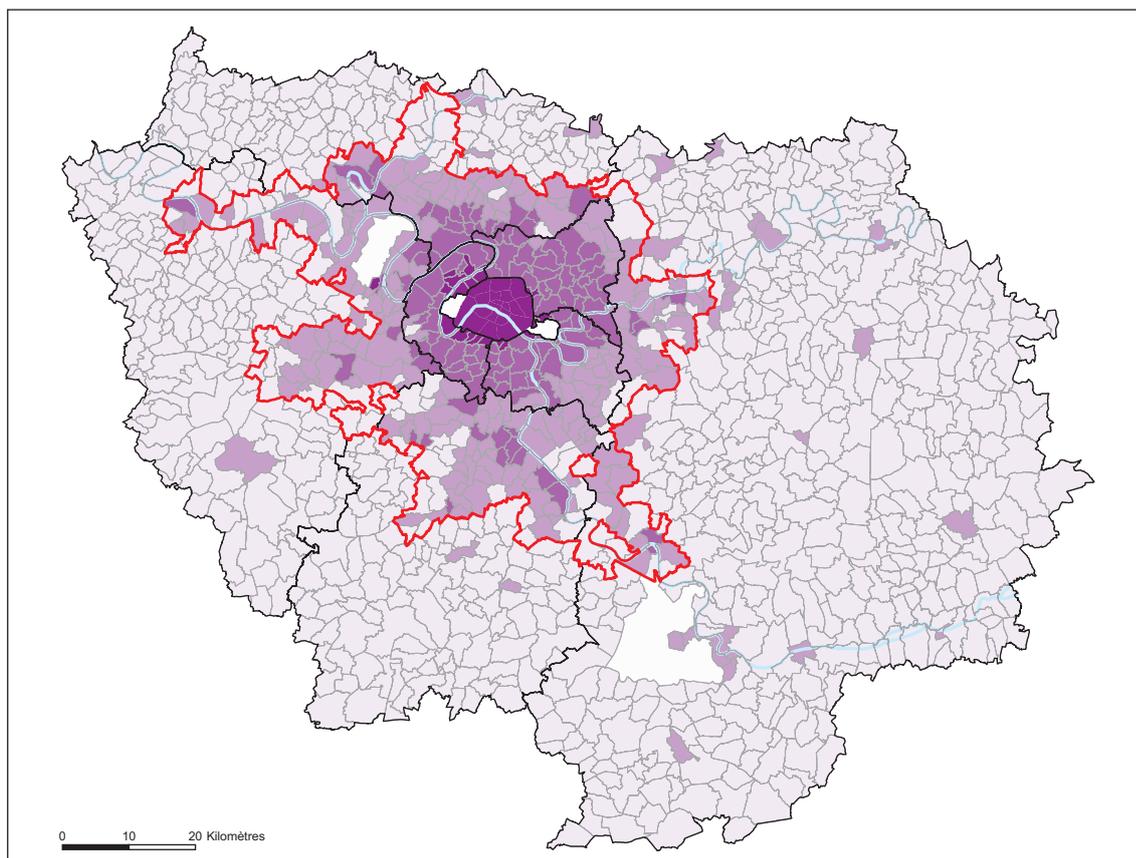
Région Ile-de-France

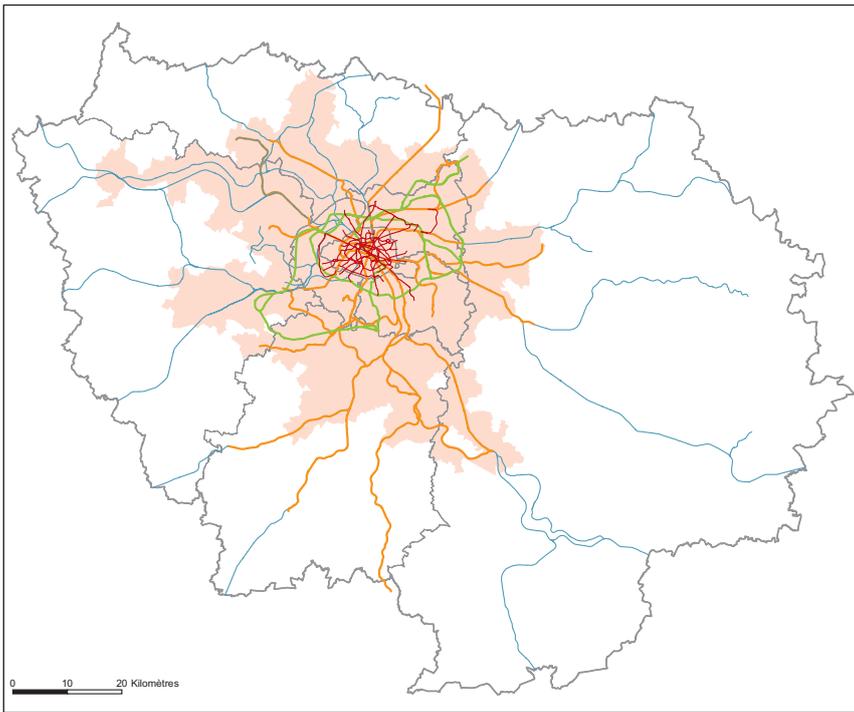
 Périmètre  
de l'Unité Urbaine

Nombre d'habitants + emplois  
(au lieu de travail) à l'hectare



Source : Recensement de la population,  
exploitation complémentaire, Insee - 2008  



### Les transports en commun

Région Ile-de-France

Agglomération  
Unité Urbaine Insee 2010

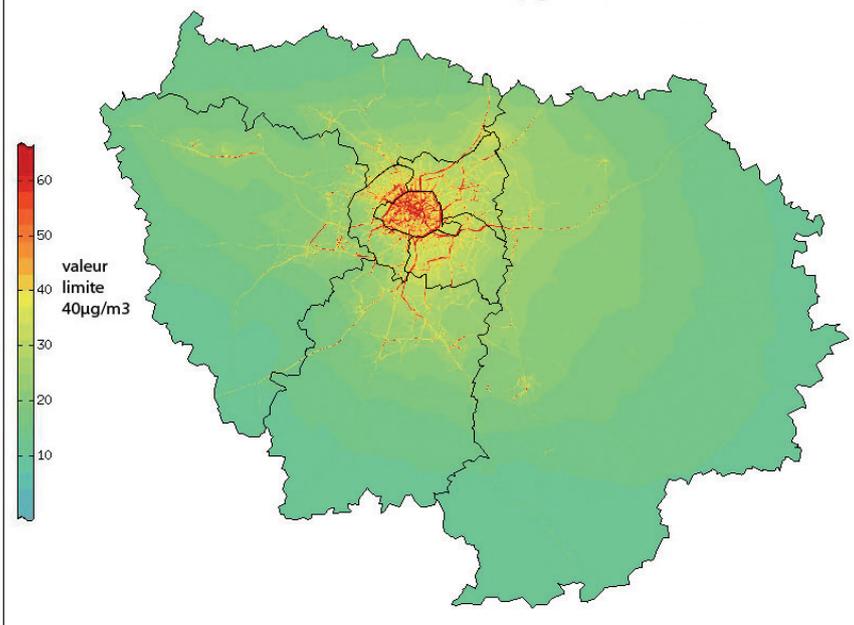
- Métro, tramway
- RER
- Transilien
- Grand Paris Express (projet)

Source : Apur 2012  
**apur**

## Une métropole compacte mais avec une offre inégale d'accessibilité

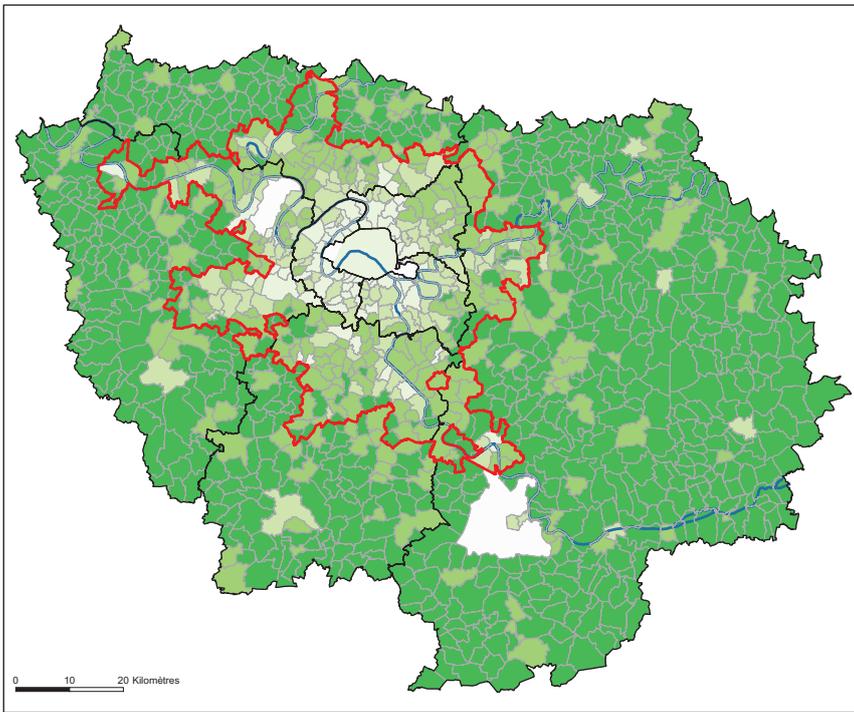
Les réseaux de transport s'organisent de façon différente selon les échelles de territoire. Schématiquement, le réseau métro dense à Paris s'étend dans les départements limitrophes peu à peu. Le Réseau Grand Paris Express permettra de desservir un territoire un petit peu plus étendu que celui des 4 départements de la petite couronne et desservant notamment les pôles économiques d'Orly, Roissy et Saclay. Le réseau de RER dessert les villes nouvelles de l'agglomération et le réseau transilien dessert le territoire de la grande couronne.

### Concentration en NO<sub>2</sub> (µg/m<sup>3</sup>) en 2010



## Une métropole polluée

Des enjeux environnementaux majeurs concernent l'agglomération et seraient à traiter à l'échelle, comme la pollution de l'air, la nature en ville, les services urbains avec notamment la logistique urbaine et les réseaux techniques. La question de la pollution de l'air, liée au trafic motorisé est fortement posée au niveau de l'agglomération. Les études des ZAPA ont mis en évidence que près de 4 millions d'habitants de l'agglomération, principalement dans le périmètre de l'A86 sont régulièrement exposés à des niveaux de pollution dépassant les normes européennes.



### Les maisons individuelles 2009

Région Ile-de-France

Périmètre de l'Unité Urbaine

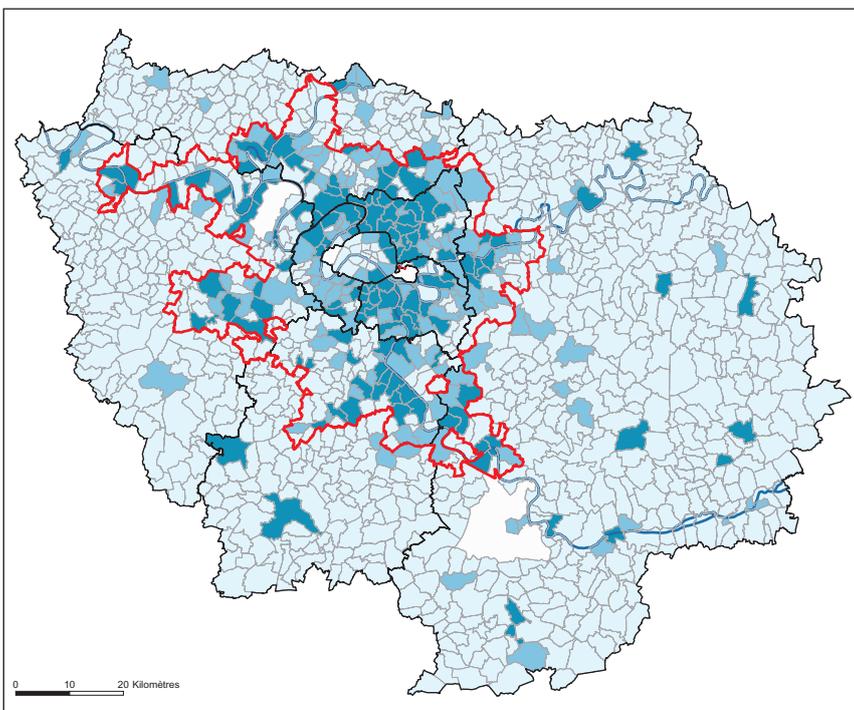
#### Part des maisons individuelles, dans le total des logements

- Plus de 80 %
- De 40 à 80 %
- De 20 à 40 %
- Moins de 20 %

Source : Recensement de la population, Insee - 2009

## Un primat de l'habitat collectif

L'agglomération concentre 90 % des logements franciliens, 95 % de l'habitat social et 85 % des constructions récentes. Dans l'agglomération, le parc d'immeubles collectifs — hérité de différentes époques de construction — est concerné localement par les questions de l'insalubrité et plus généralement par les enjeux de renforcement de la protection thermique, le plus souvent dans le cadre juridique de la copropriété.



### Les logements H.L.M. 2006

Région Ile-de-France

Périmètre de l'Unité Urbaine

#### Part des résidences principales louées vides HLM, dans le total des résidences principales

- Plus de 25 %
- De 15 à 25 %
- Moins de 15 %

Source : Recensement de la population, Insee - 2006

## 23 % de logements sociaux

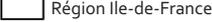
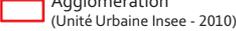
La part des logements HLM sur le territoire de l'agglomération est de 23 % d'après les données du recensement 2009. C'est un pourcentage déjà important comparativement à la région (10.3 % hors agglomération) et appelé à s'accroître à l'horizon 2030 en raison de l'objectif de 25 % fixé par la Loi.

## 347 quartiers de la politique de la ville

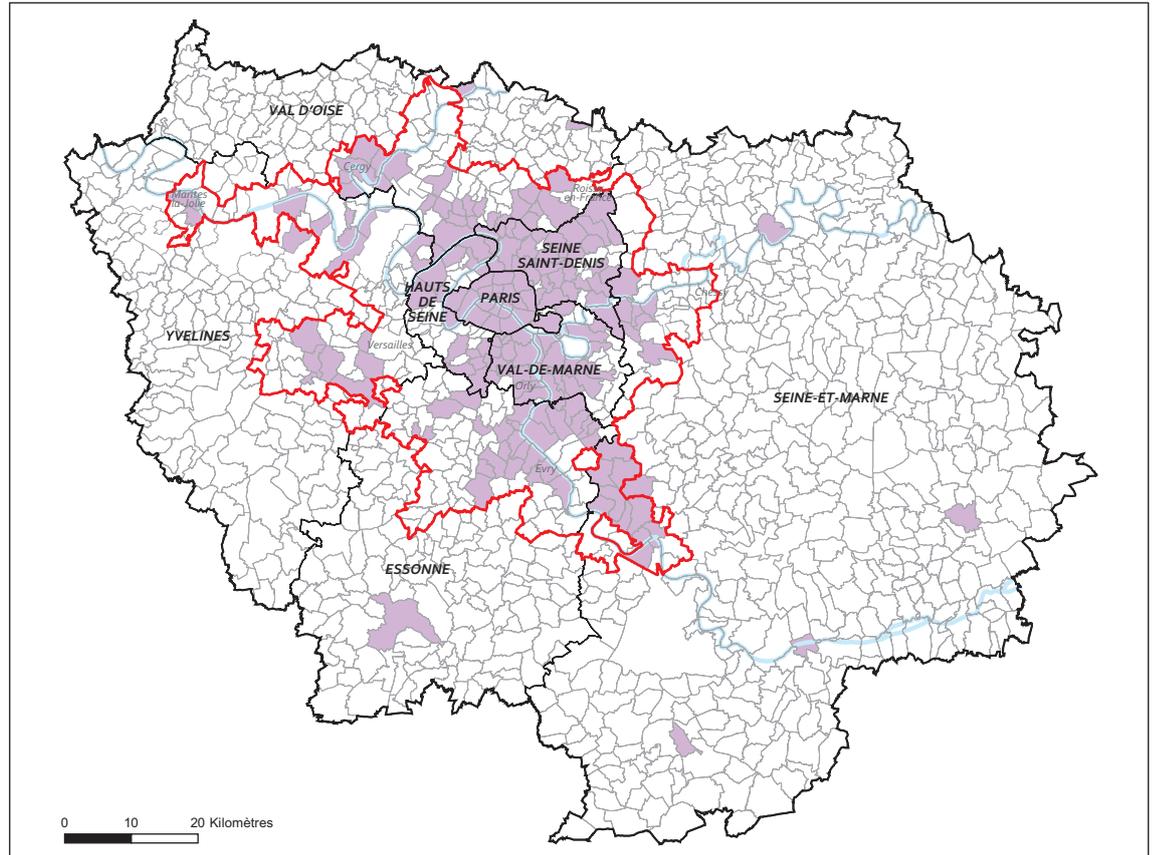
L'agglomération compte sur son territoire 150 zones urbaines sensibles et 347 nouveaux quartiers de la politique de la ville, soit la quasi-totalité des quartiers prioritaires de la région Île de France (497 sur 508 soit 98 %).

Depuis l'automne 2012, une concertation est engagée pour la réforme de la géographie prioritaire, qui interpelle les 130 communes concernées de l'agglomération.

### Les communes signataires d'un CUCS

-  Région Ile-de-France
-  Département
-  Agglomération (Unité Urbaine Insee - 2010)
-  Commune signataire d'un CUCS (ou appartenant à une communauté d'agglomération signataire)

apur



## Une offre d'hébergement d'urgence fortement concentrée dans l'agglomération

L'agglomération concentre sur son territoire d'importantes populations démunies, mal logées ou même sans abri. C'est sur son territoire que sont implantées la quasi-totalité des structures d'hébergement (93 % des places de la région) et de logements temporaires (98 % des places de la région).

### Hébergement d'urgence CADA - CHRS - CHU - CPH

Région Ile-de-France

 Agglomération  
Unité Urbaine Insee 2010

#### Nombre de places

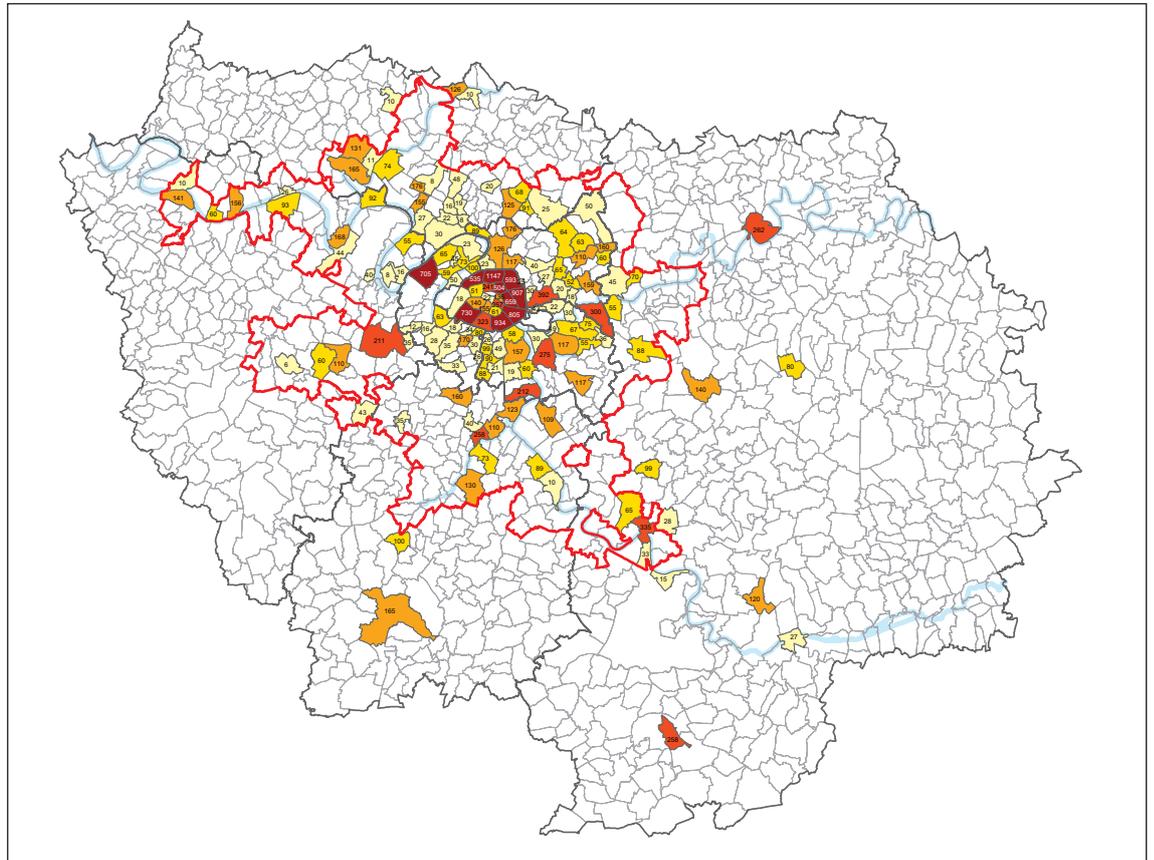


30 : Nombre de places

CADA : Centre d'Accueil  
des Demandeurs d'Asile  
CHRS : Centre d'Hébergement  
et de Réinsertion Sociale  
CHU : Centre d'Hébergement  
d'Urgence  
CPH : Centre Provisoire  
d'Hébergement

Source : FINESS 2011





### Logements temporaires FJT - FTM - MR - RS

Région Ile-de-France

 Agglomération  
Unité Urbaine Insee 2010

#### Nombre de places

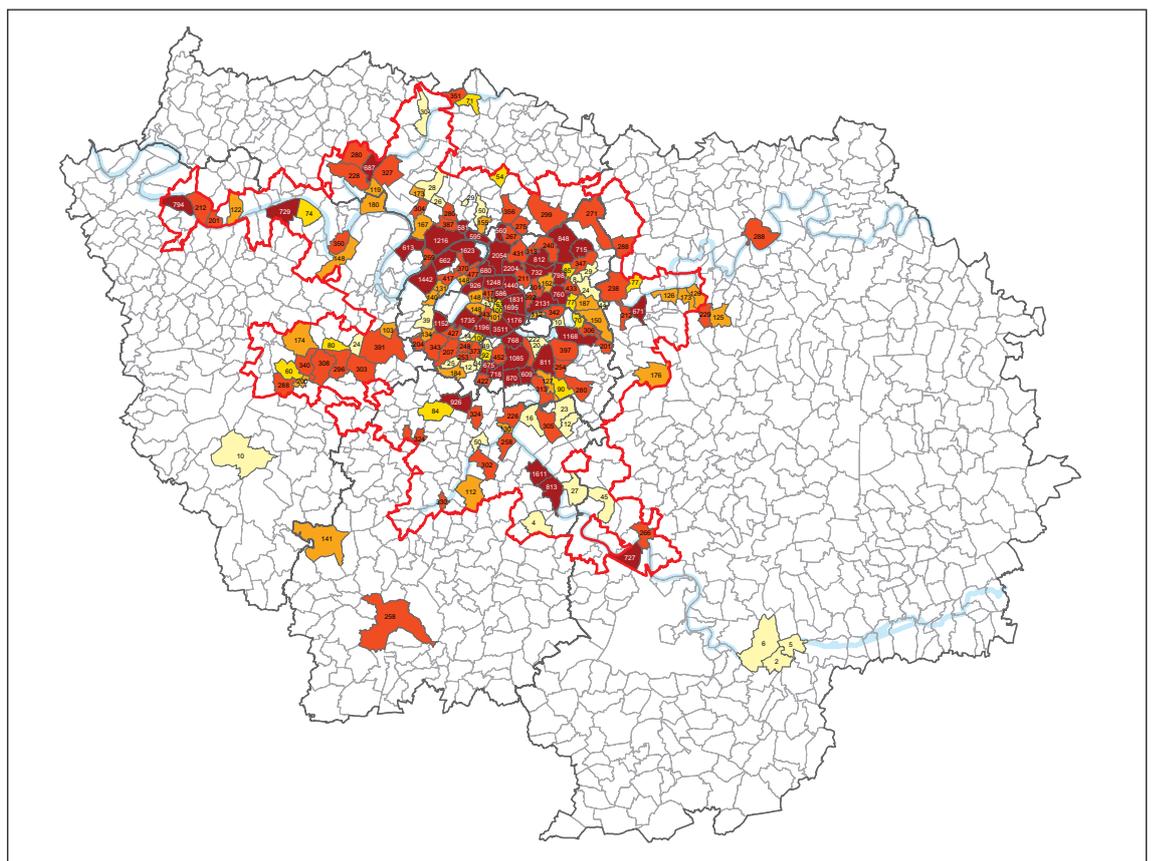


30 : Nombre de places

FJT : Foyer Jeunes Travailleurs  
FTM : Foyer Travailleur Migrant  
MR : Maison Relais  
RS : Résidence Sociale

Source : FINESS 2011





## Une offre touristique unique

Le tourisme qui est un des paramètres importants pour l'attractivité d'une métropole se concentre dans le périmètre proche de l'agglomération, à Paris qui est la ville la plus visitée au monde mais aussi à Versailles, Chessy-Marne-la-Vallée... Les principaux sites du tourisme d'affaires sont localisés dans Paris, à la Défense mais aussi à Villepinte et le Bourget. L'offre hôtelière se concentre également à Paris, aux aéroports de Roissy et Orly et à Marne-la-Vallée mais a tendance à s'intensifier dans le cœur de l'agglomération.

### Le tourisme de loisirs et d'affaires 2010

Région Ile-de-France

 Périmètre de l'Unité Urbaine

#### Principaux sites touristiques

-  Plus de 10 000 000 d'entrées
-  Entre 2 000 000 et 10 000 000 d'entrées

#### Centre d'exposition

-  Plus de 100 000 m<sup>2</sup>
-  De 50 000 à 100 000 m<sup>2</sup>

#### Centre de congrès

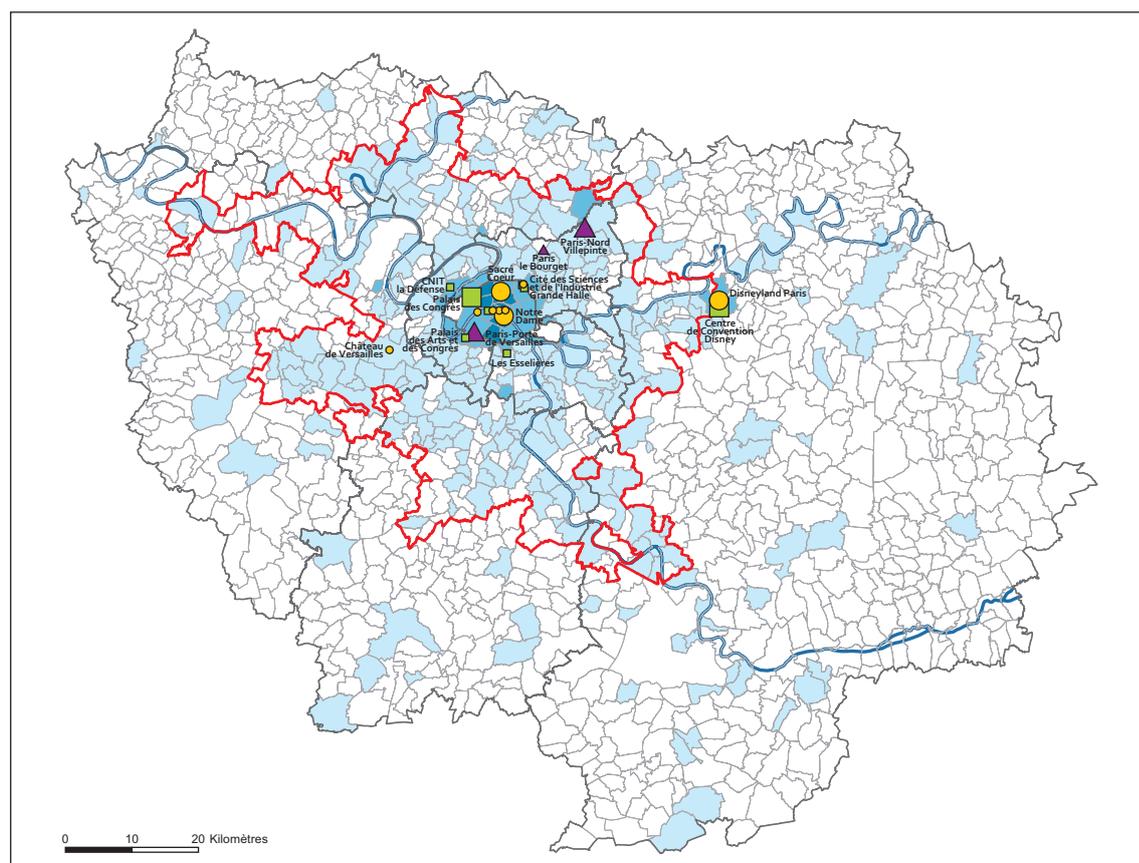
-  Plus de 3 000 places
-  Entre 1 500 et 3 000 places

#### Nombre de chambres d'hôtel existantes, par hectare

-  Plus de 10
-  De 1 à 10
-  Moins de 1
-  Aucun hôtel

Source : Direction du Tourisme  
Insee - 2011, CDT-CMN-CRT  
Paris IDF - Musées et Monuments  
RMN - Ville de Paris - 2010,  
IDF Media - 2008

 apur



Directrice de la publication : Dominique Alba  
Réalisation : Apur  
Coordonné par : Patricia Pelloux  
Cartographie : Christine Delahaye, Anne Servais  
Maquette : Edwige Dessenne  
[www.apur.org](http://www.apur.org)